

## Telki Község Önkormányzata

Telki  
Petőfi S. u. 1.  
2089

Tisztelt Deltai Károly polgármester Úr!

Az évek óta tartó kiszámíthatatlan gazdasági környezet, mely a COVID-19 járvánnyal indult, a közelben zajló –de társadalmi és üzleti következményeit az egész világra kiható – háború következményeivel súlyosbodott; komoly kihívások elé állítja szektorunkat, így a mi cégünket is.

A helyzetet tovább nehezíti, hogy a korábban tapasztalt ellátási nehézségek (alapanyagok drágulása, termékhányok) után a kiszámíthatatlan árfolyammal, az emelkedő bérek ellenére fennmaradó emberi erőforrás problémák begyűrűző hatásaival, valamint fokozódó inflációval is meg kell küzdenünk, nem is beszélve az energia ellátásunk (gáz, áram, víz, üzemanyag) jelenlegi és jövőbeni kihívásairól.

Célunk, hogy ezen hatásoktól függetlenül, kiszámítható és értékarányos szolgáltatási árakat, illetve olyan megoldásokat kínáljunk amely összehasonlítható minőségi feltételek mellett mérsékelheti a negatív pénzügyi hatásokat.

A köztünk fennálló 2019. évben megkötött szerződésben megállapított, majd többször módosított vállalkozási ár előreláthatólag, az elkövetkező, 2023-as évben már nem fedezi a költségünket, amit a szolgáltatás minőségének megtartására fordítunk.

A szerződés időtartama alatt Önök - mint megrendelő - évente egy alkalommal engedélyezték a szolgáltatási díj emelését az aktuális, KSH szerinti éves szolgáltatási árindex mértékével. A szerződés megkötésétől kezdődően a mellékelt grafikon mutatja a szolgáltatási ár emelkedését.

2019.szeptembertől 1 144 575 Ft + Áfa/hó –ról 1 443 545 Ft+Áfa/hó-ra emelkedett.

Az elmúlt években nem csak az infláció emelkedett, de a mindenkori bérminimum is. A mellékelt grafikon mutatja, hogy a szerződés megkötésétől kezdődően milyen mértékben emelkedtek a bérköltségek a jelen szolgáltatásra vonatkozóan, átlagosan. A tényleges adatok a munkanapok számától ill. a nagytakarítások óraszámától függően eltérnek.

2019. szeptembertől 975 762 Ft/hó –ról 2022.májusig, 1 200 000 Ft/hó-ra emelkedett.

A fenti adatok mellett számottevő az-az áremelkedés, amit a szerződésben foglalt, a szolgáltató által beszerzendő és kihelyezendő higiéniai töltőanyagok áraira vonatkozik. A mellékelt táblázat mutatja, hogy a szerződés megkötésétől kezdődően milyen mértékben növekedett (éves szinten, havi lebontásban) a higiéniai töltőanyagok beszerzési költsége

A mellékelt táblázatban részletesen fel vannak sorolva azok a higiéniai termékek, amik az elmúlt évek alatt kihelyezésre kerültek a Telki Önkormányzat épületeiben. A táblázat tartalmazza a termékek megnevezését, cikkszámát, mennyiségét és nettó beszerzési(!) értékét.

2019. évi átlag: 36 300 Ft/hó

<

2022 évi átlag: 81 191 Ft/hó

Levelünkhöz mellékelt grafikonon szereplő adatokból látható és összevethető, hogy a szerződés megkötésétől kezdődően 2023.01.01. –ig, a számlázott nettó szolgáltatási ár – szinte - kiegyenlítődtött a projektre szánt teljes költséggel, ami magában foglalja az egyéb költségeket is (tisztítószer, üzemanyag, projektvezetési költségek, adók, stb.).

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a fent említett okok miatt, szolgáltatási árainkat 2023. január 1-től kénytelenek vagyunk a megváltozott körülményekhez igazítani, hogy a korábban megszokott minőséget továbbra is garantálni tudjuk az Önök részére.

Fontos még tájékoztatnom, hogy a Magyar Tisztítás-technológiai Szövetség (MATISZ) által meghatározott takarítási önköltségi díj (TÖD; ami magában foglalja az összes, szolgáltatót terhelő költséget, kivétel higiénia töltőanyagok beszerzését), 2023. évre vonatkozóan: 3327 Ft/óra + Áfa (mellékletként csatolva).

Jelenlegi szerződésünk napi 28 óra teljesítéssel történik minden épületben, minden munkanapon, a meghatározott időrendben. A TÖD-öt figyelembe véve, 21,75 átlagolt havi munkanappal számolva, a 2023-as szolgáltatási díj: **2 026 143 Ft+ Áfa/ hó** lenne (higiéniai töltőanyagok beszerzése nélkül) egy esetleges új beszerzési eljárás során.

A tapasztalatok alapján, a következő évre, a jelenlegi szolgáltatási szerződésben foglaltakat megtartva, 25 %-os emelésre lenne szükség ahhoz, hogy a szolgáltatás zavartalanul működjön a továbbiakban.

Az előzetes szóbeli egyeztetés alapján tudjuk, hogy ekkora emelést nem tudnak kigazdálkodni, ezért az alábbi javaslatot tesszük.

Javaslatunk, hogy a higiéniai töltőanyagok beszerzését vegyék ki a szerződésből, azt tegyék egyedi beszerzésre, így a takarítási szolgáltatás díját elegendő +18%-kal emelni.


A fentiek értelmében ezúton kérjük, hogy a közöttünk lévő takarítási szolgáltatási szerződés díja, (2023. január 1-től - 2024. január 1-ig) **1 703 400 Ft + Áfa / hó** –ra változzon.

Bízva a további együttműködésben!

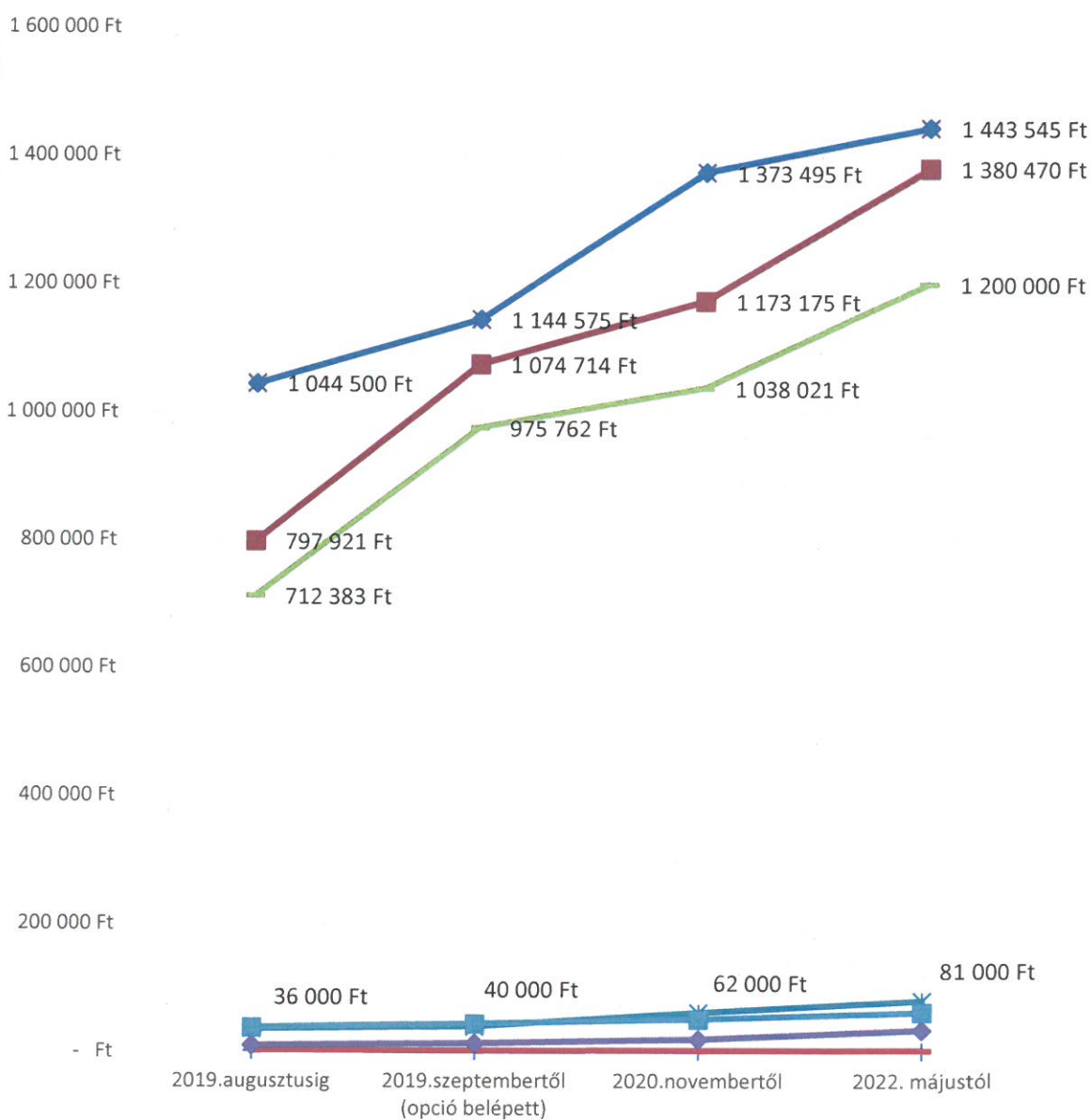
Várjuk szíves visszajelzésüket.

Gyula, 2022.12.30.

Tisztelettel

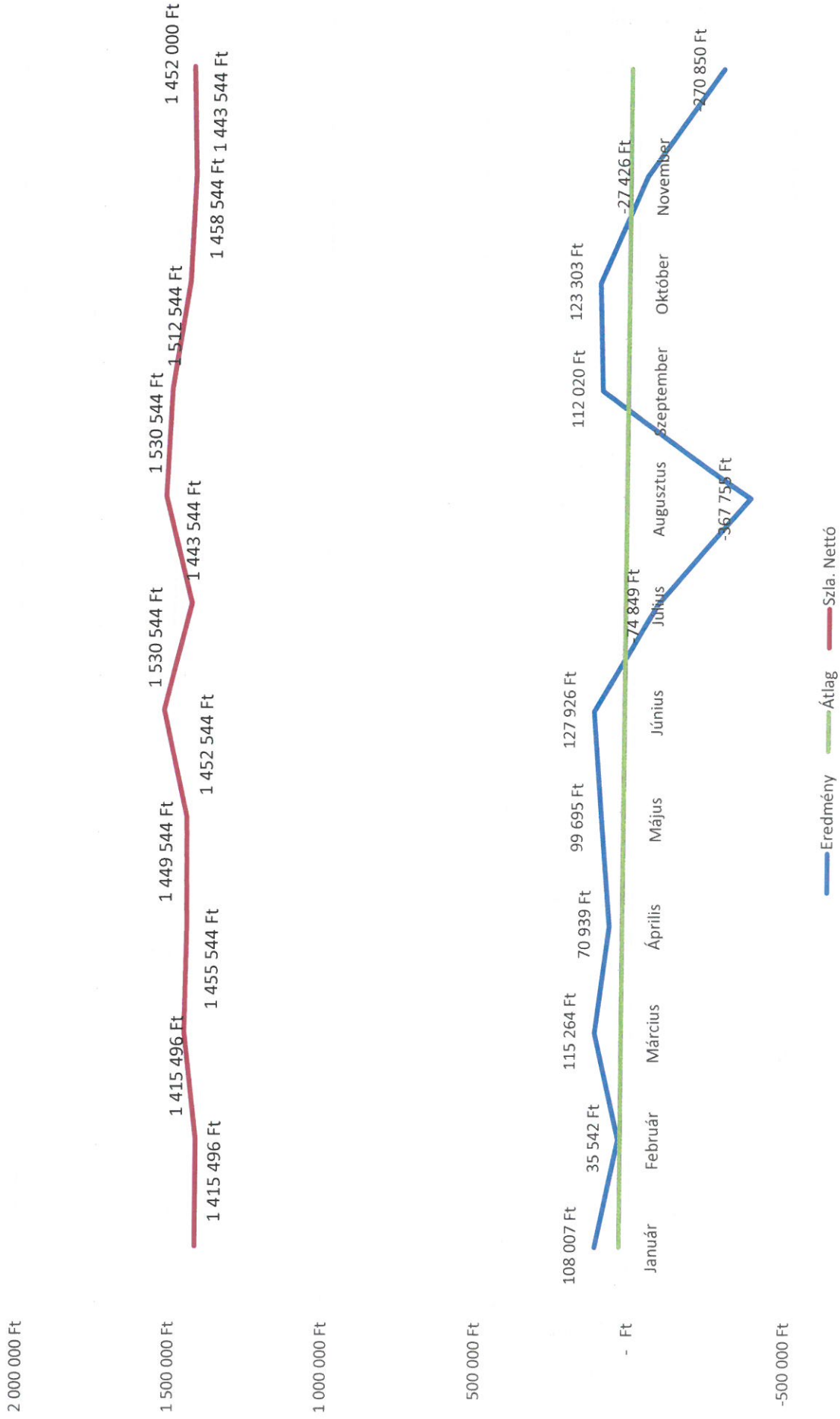
  
Bagosi Tamás  
ügyvezető  
„DIG-BUILD” KFT.  
5700 Gyula, Nagyváradi út 64.  
Adószám: 12726615-2-04

## Telki Önkormányzat takarítás összesítés (átlag) 2019- 2022



- ◆ számla nettó/hó
- ◆ költségek összesen/hó
- ▲ átlagbér bruttó+járulékok/hó
- ◆ üzemanyag
- ◆ higiénia átlag/hó
- tisztítószer

## Telki Önkormányzat eredmény alakulása 2022



TELKI Önkormányzat Higiéniai töltőanyagok beszerzése 2019-2022.

	2019	2020	2021	2022
Teljesítés dátuma	Nettó forintos beszerzési érték	Nettó forintos beszerzési érték	Nettó forintos beszerzési érték	Nettó forintos beszerzési érték
Összesen: 2019. Január	22 824,61			
Összesen: 2019. Február	33 980,66			
Összesen: 2019. március	36 146,85			
Összesen: 2019. április	10 367,13			
Összesen: 2019. Május	48 385,52			
Összesen: 2019. Június	50 172,18			
Összesen: 2019. Július	40 958,06			
Összesen: 2019. Augusztus	40 318,29			
Összesen: 2019. Szeptember	42 147,37			
Összesen: 2019. október	48 063,90			
Összesen: 2019. November	32 114,30			
Összesen: 2019. December	30 550,52			
Összesen: 2020. Január		17 427,42		
Összesen: 2020. Február		31 665,48		
Összesen: 2020. Március		26 802,49		
Összesen: 2020. Április		21 053,68		
Összesen: 2020. Május		28 777,29		
Összesen: 2020. Június		16 862,99		
Összesen: 2020. Július		55 647,80		
Összesen: 2020. Augusztus		37 799,00		
Összesen: 2020. Szeptember		83 950,35		
Összesen: 2020. Október		64 902,19		
Összesen: 2020. November		41 891,52		
Összesen: 2020. December		63 937,44		
Összesen: 2021. Január			23 089,39	
Összesen: 2021. Február			65 872,02	
Összesen: 2021. Március			62 047,84	
Összesen: 2021. Április			77 248,33	
Összesen: 2021. Május			37 092,24	
Összesen: 2021. Június			89 444,86	
Összesen: 2021. Július			52 666,43	
Összesen: 2021. 08. 09.			35 180,04	
Összesen: 2021. Szeptember			103 802,46	
Összesen: 2021. Október			66 902,92	
Összesen: 2021. November			42 748,65	
Összesen: 2021. December			82 852,12	
Összesen: 2022. Január				104 939,86
Összesen: 2022. Február				9 465,00
Összesen: 2022. Március				78 646,09
Összesen: 2022. Április				116 738,74
Összesen: 2022. Május				118 298,55
Összesen: 2022. Június				2 258,27
Összesen: 2022. Július				75 789,61
Összesen: 2022. Augusztus				129 488,45
Összesen: 2022. Szeptember				54 384,31
Összesen: 2022. Október				55 530,91
Összesen: 2022. November				187 905,50
Összesen: 2022. December				40 853,39
Végösszeg	436 029,39	490 717,66	738 947,30	974 298,68

			2019	
Teljesítés dátuma	Termék neve	Cikkszám	Mennyiség	Nettó forintos beszerzési érték
2019.01.09 0:00	Hajtogatott papírtörő 2 rétegű fehér 3000 lapos 100% cell.	FA0004	1,00	3 602,36
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	3 874,02
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 700,79
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	1,00	8 175,00
2019.01.23 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 535,43
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	1 937,01
Összesen: 2019. Január				22 824,61
2019.02.11 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	3,00	11 244,09
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 100,79
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 700,79
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	1,00	8 175,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	6,00	8 760,00
Összesen: 2019. Február				33 980,66
2019.03.06 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	700,79
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 050,39
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 700,79
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	16 350,00
2019.03.27 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	7 496,06
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 100,79
Összesen: 2019. március				36 146,85
2019.04.03 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	3,00	11 244,09
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 748,03
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	1,00	8 175,00
	TORK 500902 habszappan 800ml (4/kart)	EU0025	-6,00	-10 800,00
Összesen: 2019. április				10 367,13
2019.05.07 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	700,79
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	36,00	6 151,18
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 748,03
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	3,00	24 525,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	4,00	5 840,00
2019.05.28 0:00	Hajtogatott kéztörő 2 rétegű fehér	FA0023	1,00	3 622,05
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 050,44
Összesen: 2019. Május				48 385,52
2019.06.03 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	700,79
	Hajtogatott kéztörő 2 rétegű fehér	FA0023	2,00	7 244,09
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	36,00	6 151,32
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	8,00	2 330,71
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	16 350,00
2019.06.26 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	3,00	11 244,09
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	36,00	6 151,18
Összesen: 2019. Június				50 172,18
2019.07.09 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	S&M Waschlotion 1 liter kéz- és testlemosószer	ALL002	8,00	7 112,00
2019.07.10 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	60,00	10 251,97
2019.07.18 0:00	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 496,06

	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	16 350,00
Összesen: 2019. Július				40 958,06
2019.08.01 0:00	Hajtogatott papírtörő 2 rétegű fehér 3000 lapos 100% cell.	FA0004	1,00	3 818,90
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 050,39
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	16 929,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	12,00	17 520,00
Összesen: 2019. Augusztus				40 318,29
2019.09.04 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	4,00	14 992,13
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	36,00	6 151,18
	Toalettpapír kistek. 3 r (24/cs)	FA0018	5,00	3 496,06
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
Összesen: 2019. Szeptember				42 147,37
2019.10.02 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	3,00	11 244,09
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 100,79
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	10,00	2 913,39
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
2019.10.14 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	7 496,06
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 100,79
2019.10.29 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	700,79
Összesen: 2019. október				48 063,90
2019.11.13 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	700,79
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	10,00	2 913,39
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
2019.11.27 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 496,06
Összesen: 2019. November				32 114,30
2019.12.11 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	7 496,06
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 050,39
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 496,06
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
Összesen: 2019. December				30 550,52

2020				
Teljesítés dátuma	Termék neve	Cikkszám	Mennyiség	Nettó forintos beszerzési érték
2020.01.03 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
2020.01.29 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 050,39
	Toalettpapír 28-as 2 r (6/zs)	FA0015	6,00	2 040,96
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	4,00	5 840,00
Összesen: 2020. Január				17 427,42
2020.02.12 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	7 496,06
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	10,00	2 913,39
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
2020.02.27 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
Összesen: 2020. Február				31 665,48
2020.03.11 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	3 748,03
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 050,39
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 496,06
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
Összesen: 2020. Március				26 802,49
2020.04.08 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	10,00	1 401,58
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	7 496,06
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 402,05
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	1,00	8 754,00
Összesen: 2020. Április				21 053,68
2020.05.14 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,67
	Toalettpapír kistek. 2 r (4/cs)	FA0025	24,00	3 023,62
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
Összesen: 2020. Május				28 777,29
2020.06.03 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,67
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 100,79
2020.06.29 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
Összesen: 2020. Június				16 862,99
2020.07.13 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	3,00	12 368,50
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
	Toalettpapír kistek. 2 r (4/cs)	FA0025	15,00	1 889,76
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	12,00	19 365,00
Összesen: 2020. Július				55 647,80
2020.08.17 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	771,65
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,66
	Toalettpapír kistek. 2 r (4/cs)	FA0025	20,00	2 519,69
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	3,00	26 262,00
Összesen: 2020. Augusztus				37 799,00
2020.09.01 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,66
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
2020.09.09 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,66
	Interfolded papírtörő FHT2/Z150/21214	EU0033	1,00	6 000,00
	Mild antibakteriális szappan 5l	AN0063	1,00	1 185,63
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,27
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 889,76



	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
2020.09.30 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	4 122,83
	TORK 150299 hajtogatott papírtörő 2r	EU0006	2,00	15 528,00
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsug)	EU0017	2,00	14 450,00
Összesen: 2020. Szeptember				83 950,35
2020.10.15 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	4 122,83
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,56
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	1 889,76
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	17 508,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	12,00	19 980,00
2020.10.28 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	3,00	12 368,50
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
Összesen: 2020. Október				64 902,19
2020.11.18 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	771,65
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,27
	Toalettpapír kistek. 2 r (4/cs)	FA0025	15,00	1 889,76
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 048,00
2020.11.25 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	4 122,83
	Primasept Med 1 literes	ALL001	5,00	11 245,00
	S&M Waschlotion 1 liter kéz- és testlemosószer	ALL002	4,00	3 556,00
Összesen: 2020. November				41 891,52
2020.12.14 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	4 122,83
	S&M Waschlotion 1 liter kéz- és testlemosószer	ALL002	4,00	4 876,38
2020.12.23 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,66
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	36,00	6 774,81
	Toalettpapír kistek. 2 r (4/cs)	FA0025	15,00	1 889,76
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 048,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	12,00	19 980,00
Összesen: 2020. December				63 937,44

				2021	
Teljesítés dátuma	Termék neve	Cikkszám	Mennyiség	Nettó forintos beszerzési érték	
2021.01.13 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,56	
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	2,00	14 450,00	
2021.01.28 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	4 122,83	
Összesen: 2021. Január					23 089,39
2021.02.10 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	6,00	24 736,98	
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 779,52	
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 048,00	
	TORK 150299 hajtogatott papírtörő 2r.	EU0006	2,00	15 528,00	
2021.02.23 0:00	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 779,52	
Összesen: 2021. Február					65 872,02
2021.03.16 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,66	
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	2,00	376,38	
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 779,52	
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 048,00	
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	4,00	29 340,00	
2021.03.31 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,28	
Összesen: 2021. Március					62 047,84
2021.04.13 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 245,66	
	Toalettpapír kistek. 2 r (4/cs)	FA0025	8,00	1 007,87	
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	5,00	1 574,80	
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 048,00	
2021.04.28 0:00	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörő, Xpress Soft Multifold	EU0032	2,00	17 954,00	
	TORK 150299 hajtogatott papírtörő 2r.	EU0006	2,00	15 528,00	
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	2,00	14 890,00	
Összesen: 2021. Április					77 248,33
2021.05.11 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	10,00	1 881,90	
2021.05.25 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16	
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,56	
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	3,00	3 023,62	
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00	
Összesen: 2021. Május					37 092,24
2021.06.16 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	771,65	
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16	
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,27	
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	3,00	3 023,62	
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	5,00	47 325,00	
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	2,00	3 330,00	
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	2,00	15 256,00	
2021.06.30 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16	
Összesen: 2021. Június					89 444,86
2021.07.14 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16	
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54	
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	2,00	2 015,74	
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	1,00	9 465,00	
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	2,00	3 330,00	
2021.07.28 0:00	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörő, Xpress Soft Multifold	EU0032	1,00	8 977,00	

	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsuga)	EU0017	2,00	15 622,00
Összesen: 2021. Július				52 666,43
2021.08.09 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,27
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	3,00	3 023,61
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 420602 Mini pipere szappan 475 ml	EU0031	4,00	2 228,00
Összesen: 2021. 08. 09.				35 180,04
2021.09.01 0:00	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörő, Xpress Soft Multifold	EU0032	2,00	17 954,00
	TORK 150299 hajtogatott papírtörő 2r.	EU0006	2,00	15 528,00
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsuga)	EU0017	4,00	31 244,00
2021.09.15 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	1,00	4 370,08
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	8,00	2 519,68
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
2021.09.29 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
Összesen: 2021. Szeptember				103 802,46
2021.10.11 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (3200 db/kart)	FA0005	2,00	8 740,16
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,28
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	8,00	2 519,68
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	3,00	28 395,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	2,00	3 330,00
2021.10.27 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,28
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 779,52
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsuga)	EU0017	2,00	15 622,00
Összesen: 2021. Október				66 902,92
2021.11.22 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	10 929,13
	Mild antibakteriális szappan 5l	AN0063	1,00	1 263,43
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,56
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	3 779,52
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	2,00	3 330,00
Összesen: 2021. November				42 748,65
2021.12.15 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	6,00	32 787,40
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	48,00	9 033,12
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	10,00	3 149,61
	TORK 101221 tekerccses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	2,00	3 330,00
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsuga)	EU0017	2,00	15 622,00
Összesen: 2021. December				82 852,12

2022				
Teljesítés dátuma	Termék neve	Cikkszám	Mennyiség	Nettó forintos beszerzési érték
2022.01.19 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	1,00	5 464,57
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	3,00	3 023,62
	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörölő, Xpress Soft Multifold	EU0032	2,00	18 395,00
	TORK 150299 hajtogatott papírtörölő 2r.	EU0006	2,00	16 918,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	2,00	3 330,00
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsug)	EU0017	3,00	23 433,00
2022.01.31 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	10 929,13
Összesen: 2022. Január				104 939,86
Összesen: 2022. Február	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	1,00	9 465,00
Összesen: 2022. Február				9 465,00
2022.03.16 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	3,00	18 023,61
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	4 157,48
	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 150299 hajtogatott papírtörölő 2r.	EU0006	2,00	16 918,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	3,00	4 995,00
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsug)	EU0017	2,00	15 622,00
Összesen: 2022. Március				78 646,09
2022.04.12 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	12 015,75
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	4 516,54
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	12,00	4 157,48
	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	6,00	12 044,55
	2022.04.26 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	4,00
	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörölő, Xpress Soft Multifold	EU0032	2,00	18 836,00
	TORK 150299 hajtogatott papírtörölő 2r.	EU0006	2,00	22 206,93
Összesen: 2022. Április				116 738,74
2022.05.18 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	1,00	6 606,30
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	10,00	3 464,57
	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	6,00	12 044,55
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsug)	EU0017	4,00	38 568,80
	2022.05.30 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00
	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	13 212,60
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,27
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	10,00	3 464,57
	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	18 930,00
Összesen: 2022. Május				118 298,55
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 258,27
Összesen: 2022. Június				2 258,27
2022.07.04 0:00	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsug)	EU0017	4,00	41 010,39
2022.07.15 0:00	Hajtogatott papírtörölő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	1,00	6 606,30
	Toalettpapír kistek. 2r (10/csomag)	FA0020	6,00	2 456,69
	Toalettpapír kistek. 3 r (24/cs)	FA0018	1,00	869,29
	TORK 101221 tekerccses papírtörölő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	24 846,93
Összesen: 2022. Július				75 789,61

2022.08.01 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	14 535,43
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	24 846,93
	TORK 150299 hajtogatott papírtörő 2r.	EU0006	2,00	22 206,93
2022.08.10 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	1,00	7 267,72
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	5 669,29
	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörő, Xpress Soft Multifold	EU0032	2,00	18 535,06
2022.08.30 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	24,00	5 669,29
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	2,00	20 505,20
2022.08.31 0:00	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	1,00	10 252,60
Összesen: 2022. Augusztus				129 488,45
2022.09.13 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	1,00	7 267,72
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	3,00	3 023,61
2022.09.28 0:00	TORK 409801 kézfertőtlenítő folyékony szappan, S1	EU0030	6,00	8 910,00
	TORK 420114 alkoholos folyékony kézfertőtlenítő 1l S1	EU0035	6,00	13 056,00
	TORK 420602 Mini pipere szappan 475 ml	EU0031	6,00	3 342,00
	TORK 520501 habszappan 1000ml (6/kart)	EU0020	6,00	9 150,00
	TORK 620501 spray szappan 1l S11	EU0034	6,00	9 634,98
Összesen: 2022. Szeptember				54 384,31
2022.10.17 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	16 716,54
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 834,65
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	2,00	2 015,74
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	24 846,93
	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörő, Xpress Soft Multifold	EU0032	1,00	9 117,06
Összesen: 2022. Október				55 530,91
2022.11.02 0:00	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	1,00	8 358,27
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	24 846,93
	TORK 150299 hajtogatott papírtörő 2r.	EU0006	2,00	22 206,93
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	2,00	22 379,52
2022.11.15 0:00	Folyékony szappan 5 liter	FA0002	5,00	988,19
	Hajtogatott papírtörő SMART 2 r fehér, 23x23 (4000 db/kart)	FA0006	2,00	16 716,54
	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	12,00	2 834,65
	Toalettpapír kistek. 2 r (24/cs)	FA0017	2,00	1 965,36
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	24 846,93
	TORK 130289 (120289) Hajtogatott kéztörő, Xpress Soft Multifold	EU0032	2,00	18 234,13
	TORK 470022 habszappan 800 ml (6/kart)	EU0016	6,00	12 044,55
	TORK 472193-36 toalettpapír (12/zsua)	EU0017	2,00	22 379,52
	TORK 520501 habszappan 1000ml (6/kart)	EU0020	6,00	10 104,00
Összesen: 2022. November				187 905,50
2022.12.16 0:00	Toalettpapír 19-es 2 r (12/zs)	FA0011	36,00	9 354,33
	Toalettpapír Kistek. 2r (32/cs)	FA0027	3,00	4 308,66
	TORK 101221 tekerceses papírtörő 2r (11/kart)	EU0002	2,00	27 190,40
Összesen: 2022. December				40 853,39

**A Magyar Tisztítási-technológiai Szövetség által javasolt 2023. évi nettó takarítási óradíj**

A 2023. évi takarítási óradíj nettó költségelemei		Betanított takarító alkalmazottként, heti 5 munkanap, állandó 1 műszak esetén, fizetett ünnepnapokkal.		%
1. BÉR		Ft/óra	Ft/óra	
1.A	ALAPBÉR	1 703		51,2%
A javasolt bér megköveteli a hivatalos garantált bérminimum összegével, amelynek nettó összege megközelíti a munkaerőpiac elvárásait, számolás: 296.400 Ft/174 óra/hó=L703 Ft/óra.				
1.B	BÉRPÓTLÉKOK			
1.B.1	Éjszakai pótlék	-		
1.B.2	Munkaszüneti nap bér pótléka	-		
1.	ÖSSZESEN	1 703		51,2%
A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (amnek ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható). Amennyiben adott takarítási projekt esetében pótlék megfizetése szükséges, az emeli a költségeket.				
2.	MUNKÁLTATÓI JÁRULÉK			
2.1	Szociális hozzájárulás (Szochó)	221,4		
2.2	Szociális hozzájárulás (Szochó) kedvezmény	87		
2.2	Szaképzési hozzájárulás	-		
2.	ÖSSZESEN	135		4,1%
A bruttó bér 13 %-a. A teljes minimálbér után jár a SZOCHO kedvezmény vagyis a 232.000.-Ft-ig - 6,5% A bruttó bér 0 %-a.				
3.	SZABADSÁG			
3.1	Szabadság idejére a helyettesítés, átlag 30 nap/év	211		
3.2	Betegszabadság, átlag 15 nap/év	106		
3.	ÖSSZESEN	317		9,5%
Számítás: (alapbér + munkáltatói járulékok) * (30 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó, a takarításban foglalkoztatottak magas életkora alapján került megállapításra. Számítás: (alapbér + munkáltatói járulékok) * (15 nap/(174 óra/hó/8 óra/nap))/12 hó.				
4.	REHABILITÁCIÓS HOZZÁJÁRULÁS	50		1,5%
Számítás: kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) 9-szeresének egy órára eső díja, 20 főre számolva. Számítás: 232.000 Ft*9/12 hó/20 fő/174 óra/hó.				
<b>MUNKADÓ NETTÓ BÉR- ÉS BÉRIJELLEGŰ KÖLTSÉGEI ÖSSZESEN (1-4.)</b>		<b>2 205</b>	<b>Ft/óra</b>	<b>66,3%</b>
A számításnál nem vettünk figyelembe pótlékokat (amnek ellenére, hogy sok terület csak éjszaka, munkaidőn kívüli időszakban takarítható) illetve bejárásához kapcsolódó munkáltatói utazási hozzájárulás költségeit. Ezek projekt függő költségtételek, amelyek a tényleges költségeket emelik.				
5.	SAKAMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK			
5.1	Szakmai irányítás	152	Ft/óra	4,6%
MATTISZ alászfoglaltás szintű szükséges eleme a költségbeosztásnak. 100 főre a közvetlen operatív irányítás 5 fő csoportvezető + 1 fő területi vezető javasolt, amely szakmai irányítás befolyásoló került beosztásra: csoportvezető bruttó alaphár 360.000 Ft/hó, cégek részére össz. költsége kb. 406.800 Ft/hó, területi vezető bruttó alaphár 540.500 Ft/hó, cégek részére össz költsége kb. 610.800 Ft/hó. Számítás: (5 fő*406.800 Ft/hó+1 fő* 610.800 Ft/hó)/(100 fő*174 óra/hó)				
5.2	Tisztító-, kezelőszer	191	Ft/óra	5,7%
Irodai területen, higiéniai anyagok nélkül átlag kb. nettó 33.200 Ft/16/hó. Számítás: 33.200 Ft/174 óra/hó.				
5.3	Gép- és eszközamortizáció	95	Ft/óra	2,9%
Irodai területre: hengerkefék porszívó, takarítókösi, fogóeszköz (mop, kendo stb.), Porszívó nettó 190.000 Ft/36 hó, takarítókösi nettó 90.000 Ft/36 hó, fogóeszköz nettó 60.000 Ft/12 hó. Számítás: (280.000 Ft/36 hó + 60.000 Ft/12 hó)/174 óra/hó. Jelentős értékű gépjármű terület esetén a megadott érték többszöröse is lehet a nettó költség.				
5.4	Karbantartás és javítás	21	Ft/óra	0,6%
Fenti gépek, eszközök beszerzési költségére számított kb. 1%, számítás: nettó: (364.000 Ft*0,01)/174 óra/hó.				
5.	SAKAMASPECIFIKUS NETTÓ KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN	459	Ft/óra	13,8%
6.	VÁLLALATI KÖZPONTI NETTÓ KÖLTSÉGEK	234	Ft/óra	7,0%
7%-os központi költségnyelv elfogadható mértékű, konzervatív tervezés és benchmark alapján. Pl. Műsítés, biztosítás, iroda, könyvelés, bankköltség, szállítás, logisztika, informatikai eszközök, irodai eszközök, fejlesztési tartalek.				
7.	MUNKAERŐ FOGLALKOZTATÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ NETTÓ KÖLTSÉGEK	130	Ft/óra	3,9%
Pl. Foglalkoztatás egészségügyi-, logisztika-, MEB-, oktatás, munkaruha, védőeszköz, berszámfejtés. Az erősebb fluitáció miatt egyre több erőforrás fordítódik a toborzásra, oktatásra, ki-beleptetésre. Illetve gyakori, hogy hosszabb-ővű ideig pótlás nélkül marad egy-egy takarító pozíció, ennek a helyettesítése pl. túlórával oldható meg, ami reálisan és tartósan felmerülő többletköltség.				
8.	MUNKÁLTATÓI ADOK, JÁRULÉKOK			
8.1	Ipardízesi adó (árbevétel 1%)	34	Ft/óra	1,0%
8.2	Társasági nyereségadó (9%)	21	Ft/óra	0,6%
8.3	Innovációs járulékok (árbevétel 0,3%)	10	Ft/óra	0,3%
8.	NETTÓ MUNKÁLTATÓI ADOK, JÁRULÉKOK ÖSSZESEN	65	Ft/óra	2,0%
9.	ELVÁRT NETTÓ EREDMÉNY (5%) + TARTALÉK (2%)	234	Ft/óra	7,0%
<b>NETTÓ TAKARÍTÁSI ÓRADÍJ ÖSSZESEN (1-9.)</b>		<b>3 327</b>	<b>Ft/óra</b>	<b>100%</b>